

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH AN GIANG

Số: 247/TB-PTHADS(KV5)

Giồng Riềng, ngày 16 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 167/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHA ngày 03 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang);

Căn cứ Thông báo số 320/25/TB-ĐG-KG ngày 04 tháng 12 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam.

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Trần Thông, bà Thị Lệ; địa chỉ: Ấp Thới Đông, xã Định Hòa, tỉnh An Giang. Các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất, diện tích đất 1.061,5m², thuộc thửa đất số 690, tờ bản đồ 12 (được trích từ thửa số 686, sơ đồ địa chính 01), đất vườn; đất tọa lạc tại ấp Thới Đông, xã Định Hòa, tỉnh An Giang.

- Giá khởi điểm: 250.115.799đ (Hai trăm bảy mươi bảy triệu, chín trăm lẻ sáu nghìn, bốn trăm ba mươi ba đồng).

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ bán đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ, ngày 05/01/2026.

- Thời gian bán đấu giá: vào lúc 15 giờ 00 phút, ngày 08/01/2026.

- Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam; địa chỉ: : Lô B5-19, đường số 5, khu đô thị mới lấn biển Tây Bắc, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam hoặc Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang.

*Lưu ý: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được

thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Vậy thông báo để các đương sự biết!.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND Khu vực 5, AG;
- Trang TTĐT THADS tỉnh An Giang;
- UBND xã Định Hòa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Danh Minh Nhường